

COVID-19 VIVIENDA DE EMERGENCIA




¿Se ha encontrado con un problema de vivienda debido a la pandemia de COVID-19?


Su comunidad está trabajando en conjunto para ofrecerle herramientas para reconstruir su base de vivienda. COVID19 nos presenta desafíos y se necesitará mucho trabajo tanto de usted como de su comunidad para superar esta crisis.

Lo alentamos a que tome uno o dos de los siguientes pasos para reconstruir su base de vivienda. También es importante que se comunique con su arrendador para intentar llegar a un acuerdo sobre los próximos pasos.

PASO UNO

¿Es entre las 5:00 p.m. y 8:00 a.m. o un fin de semana?

 Llame al Departamento de Policía de Kearney al (308) 237-2104 o visite el Centro de Aplicación de la Ley del Condado de Kearney / Buffalo en 2025 A Avenue, Kearney, Nebraska para hablar con un oficial para ver qué asistencia de vivienda de emergencia puede estar disponible una noche.

 Continúe con el PASO DOS: Llame con anticipación a uno de estos especialistas en vivienda para conocer qué programas tienen disponibles para determinar qué programa satisface sus necesidades específicas.

- **No vaya directamente a UNK para buscar vivienda.** Las residencias UNK están preparadas como posibles centros de atención para personas en cuarentena, aislamiento o recuperación de COVID-19. El DHHS determinará quién recibe atención en los sitios de atención alternativa de UNK. Las consultas pueden dirigirse al DHHS al
- 1-833-220-0018.
La vivienda para el personal de respuesta a emergencias o el personal de atención médica debe comunicarse con el Departamento de Salud Pública de Two Rivers al 1-888-669-7154.

PASO DOS

DEBE LLAMAR PARA DETERMINAR SI ES ELEGIBLE PARA RECIBIR ASISTENCIA.

Vivienda de Emergencia:

Crossroads Shelter
1404 E 39th Street
Kearney, NE
(308)236-5688

SAFE Center: (para personas de violencia doméstica o agresión sexual)
620 E 25th St, #14, Kearney, NE
(308)237-2599

Otras Viviendas Temporales

Programas de Asistencia:

NOTA: Presentando información a estas organizaciones sobre la conversación entre usted y su arrendador será muy útil para comprender su plan de vivienda a largo plazo.

The Salvation Army
1719 Central Avenue, Kearney, NE
(308)234-9998

Jubilee Center
2523 Avenue A, Kearney, NE
(308)234-3880

Community Action Partnership of Mid Nebraska
16 W 11th Street, Kearney, NE
(308)865-5680

Criterios de asistencia de Community Action Partnership of Mid-Nebraska

ALQUILER O UTILIDADES ANTERIORES:

- Debe tener un Formulario de alquiler tardío o un aviso de desalojo completado por el propietario o un aviso de desconexión de la compañía de servicios públicos.
- Debe cumplir con los requisitos de ingresos y otros criterios de elegibilidad.

ASISTENCIA DE ALQUILER O DEPÓSITO DEL PRIMER MES:

- Debe estar sin hogar (sin vivir con la familia):
 - Un desalojo, abuso doméstico o aumento de renta;
 - Desastre natural, pandemia de COVID19; o
 - Reasignación a la zona para un nuevo trabajo.
- Su renta no debe exceder el 35% de su ingreso bruto y cumplir con las pautas de Renta Justa del Mercado.
- Debe ser aprobado para la ubicación por el propietario o el administrador de la propiedad antes de que podamos ayudarlo.
- Debe cumplir con los requisitos de ingresos y otros criterios de elegibilidad.